

売家

素晴らしい眺望に恵まれてのびやかな暮らしが広がります。



現地:神戸市垂水区舞子坂2丁目15-6

担当:黒田昌孝 090-3160-2582

特長および詳細情報

- ・屋根・サイディング・ベランダ防水・クロス改修(契約時にご希望に沿える)
- ・室内クリーニング済
- ・雨漏りチェック検査、処置済(検査済証明あり)5年保証
- ・給湯器平成25年2月に取り替え
- ・水回り平成23年に改修
- ・眺望抜群、明石海峡が一望出来ます
- ・住環境良好
- ・木造2階建てゆどりの4LDK、角家南側以外隣家無し
- ・日当たり抜群
- ・屋根付きカーポート2台分あり
- ・庭園付、家庭菜園が出来ます
- ・玄関収納付
- ・ベランダ屋根付(雨の日でも洗濯物が干せます)
- ・タバコは喫いませので無臭、美麗
- ・フレッツ光ネクスト用光ファイバー引込
- ・セコム実施中(取り外し可)但し機器取付料10万円掛けているのでそのまま使用契約お勧めします。
- ・屋根裏部屋増築可能
- ・平成7年築、地震に耐えています

敷地面積:140㎡

建物面積:102.67㎡

1階建物面積:56.72㎡

2階建物面積:45.95㎡

角地。明石海峡大橋が望めます。
駐車2台可

生活施設も充実して、毎日がイキイキ!

ショッピング:ダイエー舞子・マックスバリュ

銀行:日新信用金庫

病院:舞子台病院他

学校:舞子小学校、舞子中学校

最寄りのJR『舞子(快速停車)から

三ノ宮まで19分。大阪まで40分

最寄りバス停3か所

一階のサイズ

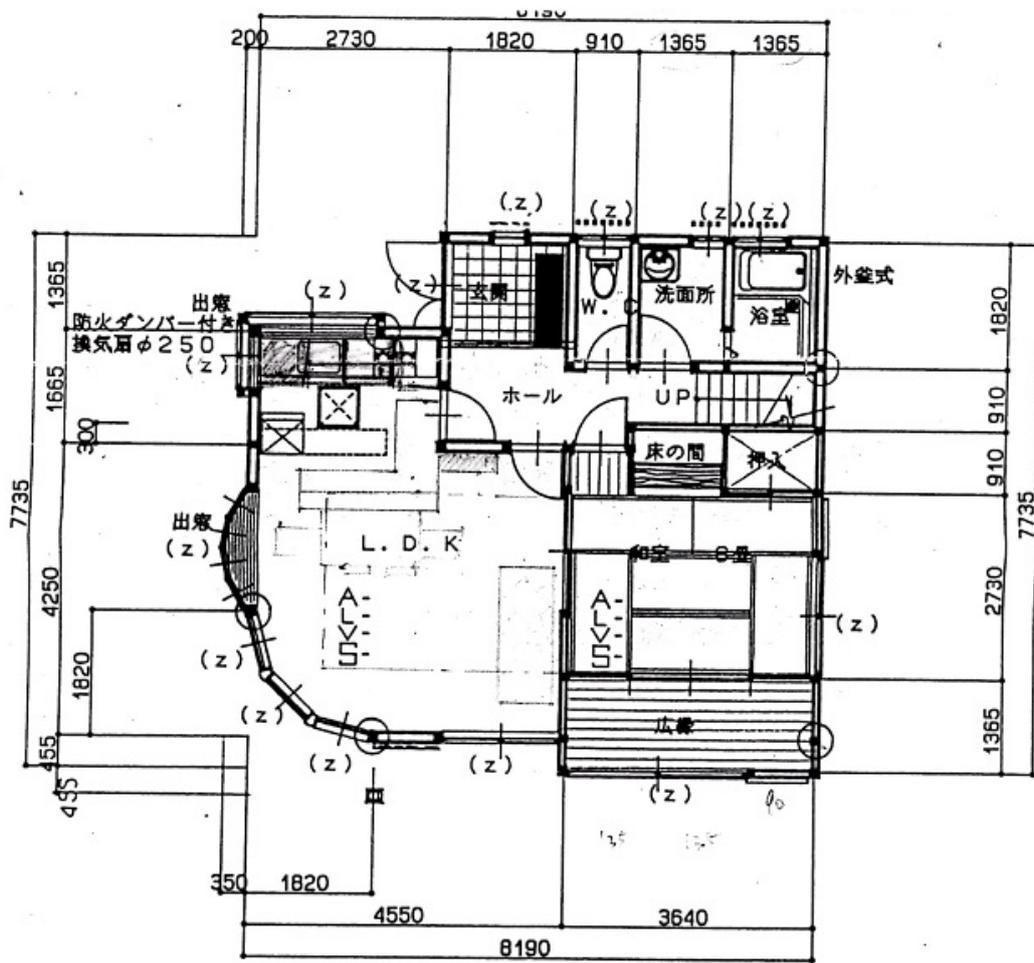
- ❖ LDK 約13畳
- ❖ L型対面キッチン
- ❖ 和室-6畳 広縁付
- ❖ 床の間 押入れ
- ❖ トイレ。洗面・浴室
手すり付階段

2階のサイズ

- ❖ 洋室8畳、6畳x2
各部屋クローゼット付-
トイレ
- ❖ 屋根付きバルコニー

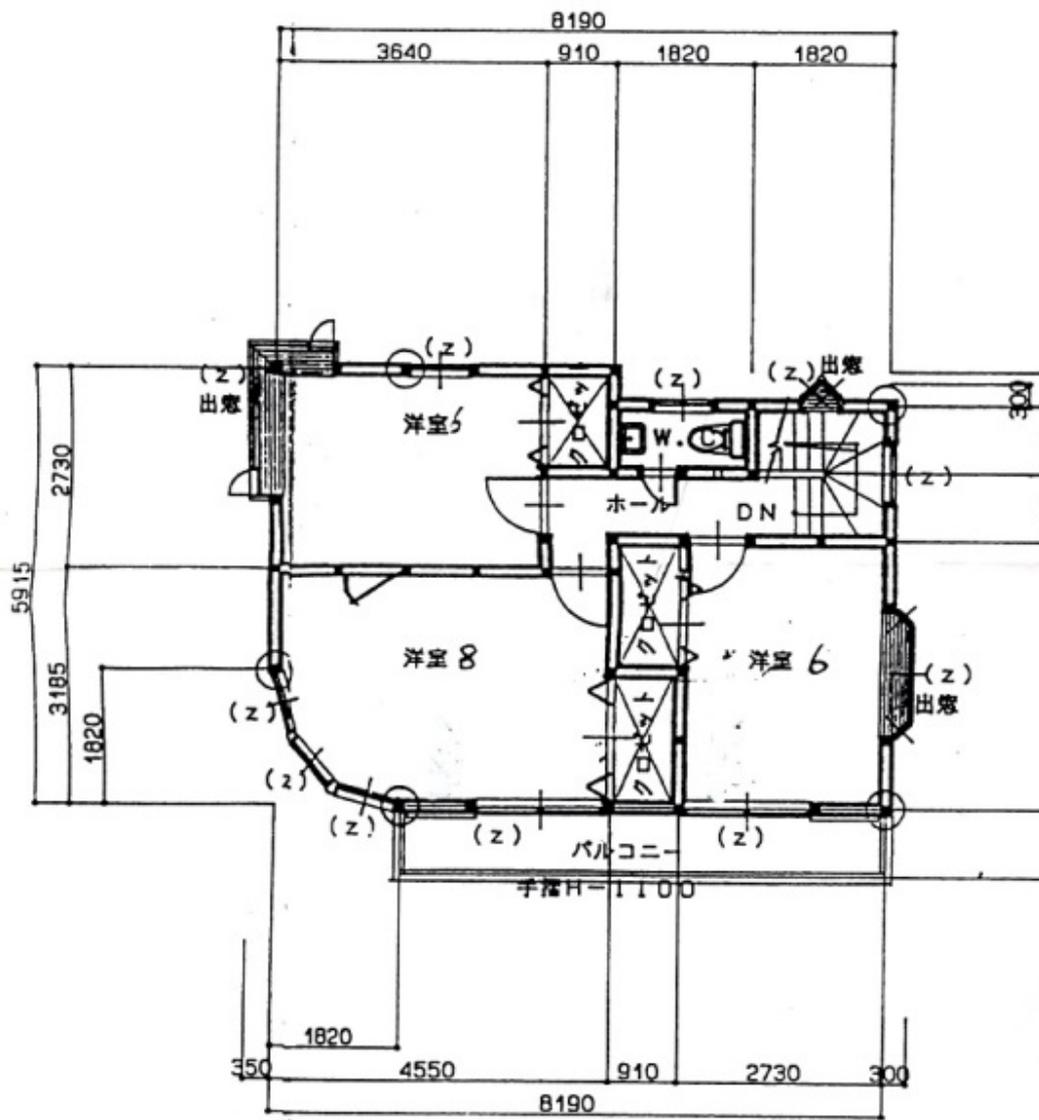
価格

- ❖ 提示価格:¥2800万円



1 階平面図

キッチンL型対面式に改良しています。
床下収納付。



2階平面図

バルコニーはルーフ付です。

窓からの景色



改装前



改装後





庭・花







カーポート・アプローチ



玄関・玄関収納



リビング



キッチン



レンジフード



和室





1階トイレ・洗面・浴室



2階への階段



2階洋室





2階トイレ



ルーフ付ベランダ

